

## ЛИЦЕНЗИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СКЛАДСКИМ ПОМЕЩЕНИЯМ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ЗАКУПКЕ, ХРАНЕНИЮ И ПОСТАВКЕ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ

Нижеприведенные лицензионные требования к складским помещениям, на которых планируется осуществлять деятельность по закупке, хранению и поставке алкогольной продукции, базируются, главным образом, на двух нормативных актах: 1) Приказ Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка от 26 октября 2010 г. N 59н "Об утверждении Технических условий в области производства и оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции в части хранения алкогольной и спиртосодержащей пищевой продукции, расфасованной в потребительскую тару" и 2) Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.3.6.1066-01 "Санитарно - эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов"

Алкогольная продукция должна храниться в стационарных конструктивно обособленных помещениях, предназначенных исключительно для осуществления приемки, хранения, отпуски и учета продукции (далее - складские помещения), которые соответствуют следующим требованиям:

- расположены в зданиях (сооружениях), соответствующих требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» при поиске склада: нужно лично проверить;

- На складское помещение должны быть представлены следующие документы:

*актуальная Выписка из ЕГРН на нежилое строение, в котором расположен склад (в ней должна быть указана информация о гос. регистрации долгосрочного договора аренды с соискателем лицензии),*

*Поэтажный план БТИ на сдаваемое в аренду помещение,*

*Экспликация на сдаваемое в аренду помещение,*

*Технический план на сдаваемое в аренду помещение,*

*Выписка из технического паспорта на сдаваемое в аренду помещение*

- **оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией (можно имитацию, до проверки) с механическим способом побуждения. При этом на ПВВ должны быть в наличии следующие документы:** *Проект монтажа вентиляционного оборудования с расчетом объема м.куб., локальный сметный расчет, паспорт на ПВВ (со схемами), счет-фактура, акт приема-передачи вентиляционного оборудования и постановки его на бухгалтерский учет Общества, Договоры на установку и техническое обслуживание + копии лицензий организаций, установившей оборудование + осуществляющей тех. обслуживание ПВВ, а также сертификаты соответствия вентиляционного оборудования предъявляемым в РФ требованиям по безопасности, выданные специализированными органами, имеющими на это право. Отверстия вентиляционных систем закрываются мелкоячеистой металлической сеткой.*

- обеспечены центральным отоплением либо оборудованы индивидуальными теплогенераторами, имеющими сертификат на соответствие требованиям безопасности и разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти на применение их на территории Российской Федерации. *Отсюда, должны быть в наличии Договоры на тепло-, электро- и водоснабжение склада.*

- оборудованы светильниками (имеющими защитные плафоны для предотвращения повреждения ламп светильников и попадания стекол на продукцию, желательно, но не обязательно). *На подобные светильники должны быть сертификаты соответствия их требованиям по безопасности, действующим в РФ, выданные специализированными органами.*

- оконные проемы (при их наличии) оборудованы защитными устройствами (жалюзи, карнизами, иными защитными приспособлениями, либо черной лентой) для защиты от облучения поверхностей и пространств прямыми солнечными лучами. *Жалюзи/карнизы/шторы*

*и т.п. должны иметь соответствующие сертификаты соответствия их требованиям по безопасности на предприятиях пищевой промышленности, выданные специализированными органами. Оконные стекла должны быть доступными для проведения уборки, санитарной обработки, осмотра и ремонта;*

– *покраска стен складского помещения производится материалами, устойчивыми к воздействию влаги, температуры, моющих и дезинфицирующих средств, разрешенные для этих целей органами и учреждениями госсанэпидслужбы в установленном порядке. На материал, использованный в покраске стен, должен быть сертификат соответствия по его безопасности.*

– *полы в складском помещении должны иметь ровную поверхность, без выбоин, а также покрыты антипылевым покрытием (в отношении данного требования не однозначные требования РАР, в принципе необязательно), имеющее соответствующий сертификат соответствия. Асфальтовые полы допускаются только на площадках для выгрузки пищевых продуктов из автомобилей.*

- *имеют расположение строительных конструкций, которое соответствует техническому и (или) ЕГРН – это очень важно, т.е. соответствующие стены/ оконных проемов/ колон/ дверных проемов/ металлические связи и иное, они должны строго соответствовать Плану БТИ, экспликация и ЕГРН.*

– *имеют систему обеспечения пожарной безопасности, в том числе оборудованы пожарной сигнализацией, первичными средствами пожаротушения, а также пожарным щитом. Складское помещение должно иметь внутренний противопожарный водопровод (пожарные краны), а в случае его отсутствия - автоматические установки пожаротушения (сплинкера). Идеальным будет расположение здания складского помещения вблизи (не более 100 м.) от наружных пожарных водосточников. При этом в наличии должны быть следующие документы: Договор на установку пожарной сигнализации, которая выходит на пульт арендодателя с актом приема-передачи работ по ее установке + лицензией организации ее установившей; техническая документация на автоматическую пожарную сигнализацию (рабочий проект, схемы и т.п.). Договор на техническое обслуживание пожарной сигнализации с лицензией обслуживающей организации; паспорта (действительны в течение 6 мес. с момента продажи) и сертификаты на первичные средства пожаротушения (углекислотные огнетушители, располагаемые на складе из расчета 1 шт. на каждые 100 кв.м. и пронумерованные белой краской); сертификаты на пожарные рукава, акты испытаний и работоспособности пож.кранов и пож.сигнализации, а также сертификаты на пожарные шкафы, в которых укомплектованы пож.рукава. Также требуется Декларация пожарной безопасности, расчет категории взрыво- и пожароопасности склада, Акт проверки сопротивлений и изоляции силовой и осветительной сети + Приказы о назначении ответственных лиц за пож.безопасность и электрохозяйство в помещении склада + соответствующие удостоверения о прохождении спец.обучения по пож.безопасности и электрохозяйству. На складе должен быть план эвакуации людей при пожаре, пожарный щит, а на выходе из склада должна быть табличка «ВЫХОД».*

– *оборудованы стеллажами и (или) поддонами высотой не менее 15 см от пола, расположенными на расстоянии не менее 1 м от систем отопления, водопроводных и канализационных труб. Имеющиеся на складе поддоны должны легко поддаваться мойке и дезинфекции. Складирование продукции вблизи водопроводных и канализационных труб, приборов отопления, - не допускается.*

- *Склад должен отвечать требованиям о соответствии нормам и требованиям производственных и складских помещений организаций, осуществляющих деятельность, связанную с производством и оборотом этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (пожарной безопасности (подтверждением является соответствующее Заключение МЧС).*